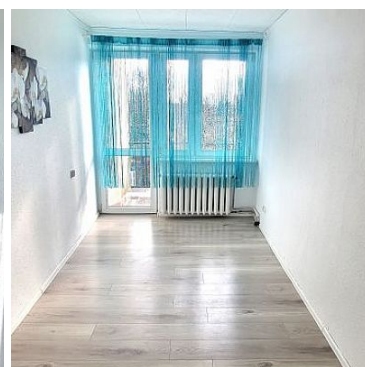
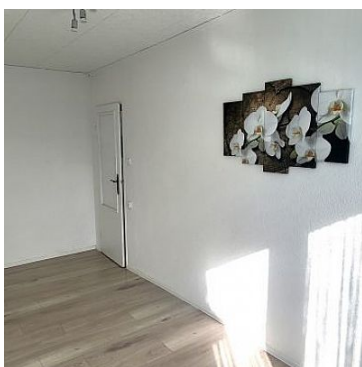
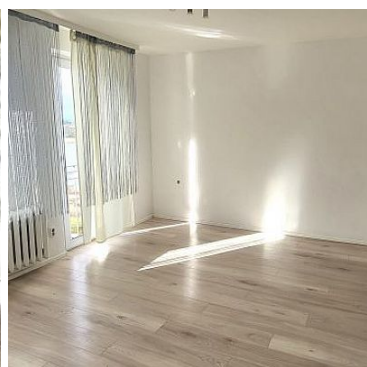


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46,00 m², pow. działki: 100,00 m²,

Dziwnów

Cena **429 000** zł



Oferuję na sprzedaż atrakcyjne mieszkanie w bliskim centrum Dziwnowa.

Mieszkanie o powierzchni całkowitej 46 m² natomiast użytkowej 42,32 m² znajdujące się na 4 parterze bloku wielorodzinnego - wybudowany 1980 rok.

Do zamieszkania od zaraz bez jakiegokolwiek wkładu własnego.

Klucze w biurze na oglądanie proszę umawiać się telefonicznie pod nr Tel.511573612

W skład nieruchomości wchodzi 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, wc, piwnica - 4 m².

Wyposażenie kuchni oraz łazienki w cenie.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego, znajdującego się w kotłowni budynku, obsługiwanego przez zarządcę (opłaty w czynszu).

Miesięczny koszt utrzymania jest bardzo niski - to czynsz w wysokości zaledwie ok.590 odprowadzany do wspólnoty mieszkaniowej.

Czynsz zawiera zaliczkę na zimną i ciepłą wodę, kanalizację, śmieci, ścieki, sprzątanie klatki schodowej, fundusz remontowy oraz utrzymanie części wspólnych.

Liczne miejsca parkingowe.

Do najbliższej plaży to zaledwie 800 metrów – rzeka Dziwna 100 metrów.

Nieruchomość położona w Bliskim centrum Dziwnowa – pas nadmorski.

Wszędzie blisko: markety, sklepy, urzędy, CPN.

Zapraszam do prezentacji po uprzednim kontakcie Tel.511573612

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację gdyż pomimo naszych starań w opisy mogą wkraść się błędy.

Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Symbol	330/STN/OMS	Instalacja przeciwpożarowa	×
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Sieć LAN	×
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Komórka lokatorska	×	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Mieszkanie dla Młodych	✓
Cena 	429 000 PLN	Stara cena	439 000 PLN
Czynsz ofertowy	600 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	kamieński
Gmina	Dziwnów	Miejscowość	Dziwnów
Kod pocztowy	72-420	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	46, 00 m ²
Powierzchnia działki	100, 00 m ²	Szerokość działki (mb.)	10, 00
Długość działki (mb.)	10, 00	Kształt działki	KWADRAT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	42, 30 m ²
Forma własności działki	UŻYTKOWANIE	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	GAZOBETON
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	6.00 m ²	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	6

Stan łazienki	DOBRY	Wypořaenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	6
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	25
Liczba sypialni	2	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji	270, 00 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	3, 59 m²
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	×	Winda w nieruchomości	×
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	×
Podłączony gaz	×	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	×	Wentylacja	✓
Internet	×	Telewizor	×
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	×
Pralka	×	Piecyk gazowy	×
Piekarnik	✓	Zmywarka	×
Kuchnia gazowa	✓	Kuchnia elektryczna	×
Kuchnia indukcyjna	×	Alarm	×
Wideofon	×	Ochrona	×
Monitoring	×	Drzwi antywłamaniowe	×
Rolety antywłamaniowe	×	Osiedle zamknięte	×

Domofon	✓	Recepcja	✗
Okna antywłamaniowe	✗	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	✓
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Opomiarowanie ciepła	✗	Parking strzeżony	✗
Parking TIR	✗	Garaż	✗
Liczba miejsc parkingowych	10	Typ parkingu	BETONOWY
Ogródek	✗	Basen	✗
Sauna	✗	Pomieszczenie gospodarcze	✗
Hala garażowa	✗	Rampa	✗
Witryna	✗	Udogodnienia dla inwalidów	✗
Kominek	✗	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	4 m²
Taras	✗	Loggia	✗
Strych	✗	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Najbliższe SPA	1
Najbliższy basen	1	Najbliższy park	1
Najbliższy las	1	Najbliższe góry	1
Najbliższe morze	1	Najbliższa łąka	1
Najbliższa rzeka	1	Najbliższa linia brzegowa	1
Najbliższe jezioro	1	Najbliższy sklep	1
Najbliższa przychodnia	1	Najbliższy żłobek	1
Najbliższe przedszkole	1	Najbliższa Szkoła	1

		Podstawowa	
Najbliższa szkoła średnia	1	Najbliższa uczelnia wyższa	1
Najbliższa stacja PKP	1	Najbliższy przystanek PKS	1
Najbliższe lotnisko	1	Najbliższa przystań promowa	1
Najbliższa marina	1	Komunikacja miejska	1
Posterunek policji	1	Straż Pożarna	1
Najbliższy hipermarket	1	Najbliższa apteka	1
Najbliższy lokal gastronomiczny	1	Najbliższa stacja paliw	1
Nr Licencji	24451	Rolety	×
Żaluzje	×	Najbliższe kino	1
Najbliższy teatr	1	Najbliższa kawiarnia	1
Najbliższy klub fitness	1	Najbliższa siłownia	1
Najbliższy szpital	1	Najbliższa stacja metra	1
Najbliższy hotel	1	Najbliższy bankomat	1
Najbliższy bank	1	Najbliższa poczta	1
Najbliższy plac zabaw	1	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA
Suszarka do ubrań	×	Kuchenka mikrofalowa	×
Kraty w oknach	×	Osobne WC	×



Damian Stańczyk
właściciel

+48511573612
biuro@stanczyknieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.stanczyknieruchomosci.pl**