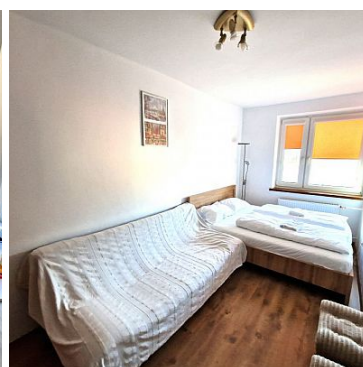
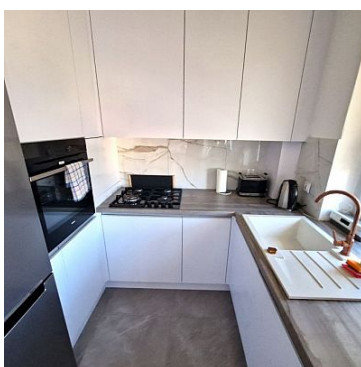
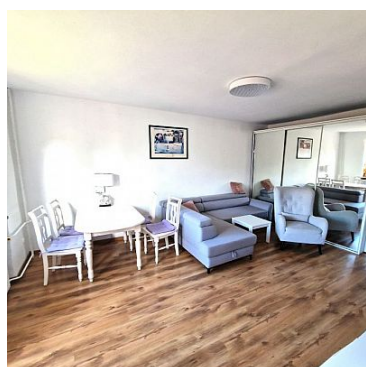


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46,68 m², pow. działki: 2 000,00 m²,

Kołczewo

Cena **365 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest mieszkanie o powierzchni całkowitej 46,68 m² po kapitalnym remoncie, położone na trzecim piętrze w bloku wielorodzinnym.

Powierzchnia użytkowa 43,08m².

Blok wybudowany w 1990 roku - na osiedlu cisza i spokój.

Klucze wyłącznie w naszym biurze - Oglądanie umawiaj telefonicznie pod numerem tel.511573612

Nieruchomość umiejscowiona w nadmorskiej miejscowości Kołczewo - do plaży w Wisłęce to zaledwie 2 kilometry - liczne Jeziora.

W skład nieruchomości wchodzi - 2 x pokój, kuchnia, łazienka z wc oraz przedpokój - balkon, piwnica.

Czynsz to zaledwie 530 zł w skład którego wchodzi ogrzewanie, zimna woda, fundusz remontowy, śmieci, korespondencja.

Liczne miejsca parkingowe - klatka monitorowana - pełne wyposażenie w cenie.

Lokalizacja bardzo atrakcyjna, bliskość plaży czyni ofertę niezwykle ciekawą - pole golfowe, szkoła, kościół, liczne sklepy.

Dla zainteresowanych bezpłatnie załatwiamy formalności kredytowe.

Na wszelkie pytania chętnie odpowiem pod numerem 511573612

NASZE OFERTY ORAZ PEŁNA GALERIA ZDJĘĆ SPRZEDAWANYCH NIERUCHOMOŚCI WYŁĄCZNIE NA STRONIE

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację gdyż pomimo naszych starań w opisy mogą wkrąść się błędy.

Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji. Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Symbol	324/STN/OMS	Instalacja przeciwpożarowa	✓
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Sieć LAN	✗
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Komórka lokatorska	✗	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Nieruchomość dostępna od	06.03.2023	Mieszkanie dla Młodych	✓
Cena 	365 000 PLN	Stara cena	350 000 PLN
Czynsz ofertowy	520 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	kamieński
Gmina	Dziwnów	Miejscowość	Kołczewo
Kod pocztowy	72-400	Obręb geodezyjny	Dziwnów
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	46, 68 m ²	Powierzchnia działki	2 000, 00 m ²
Szerokość działki (mb.)	40, 00	Długość działki (mb.)	50, 00
Kształt działki	KWADRAT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	43, 08 m ²	Forma własności działki	UŻ. WIECZyste
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1990
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	GAZOBETON	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	BEZ OKNA

Powierzchnia kuchni	5.00 m²	Wypożażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wypożażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	4
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	28
Liczba sypialni	2	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji	270, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	3, 00 m²
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	✗	Winda w nieruchomości	✗
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✗
Podłączony gaz	✗	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	✗	Internet	✗
Telewizor	✓	Telewizja kablowa	✗
Pralka	✓	Piecyk gazowy	✗
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia gazowa	✓	Kuchnia elektryczna	✗
Kuchnia indukcyjna	✗	Alarm	✗
Ochrona	✗	Monitoring	✗
Drzwi antywłamaniowe	✗	Rolety antywłamaniowe	✗
Osiedle zamknięte	✓	Domofon	✓

Recepcja	×	Okna antywłamaniowe	×
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Opomiarowanie ciepła	×
Audyt energetyczny	×	Parking strzeżony	✓
Parking TIR	×	Garaż	×
Liczba miejsc parkingowych	20	Typ parkingu	UTWARDZONY
Ogródek	×	Basen	×
Sauna	×	Garderoba	×
Pomieszczenie gospodarcze	×	Hala garażowa	×
Rampa	×	Witryna	×
Udogodnienia dla inwalidów	×	Kominek	×
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	2 m²	Taras	×
Loggia	×	Strych	×
Widok na wschód	✓	Widok na zachód	✓
Najbliższe SPA	1	Najbliższy basen	1
Najbliższy park	1	Najbliższy las	1
Najbliższe góry	1	Najbliższe morze	1
Najbliższa łąka	1	Najbliższa rzeka	1
Najbliższa linia brzegowa	1	Najbliższe jezioro	1
Najbliższy sklep	1	Najbliższa przychodnia	1

Najbliższy żłobek	1	Najbliższe przedszkole	1
Najbliższa Szkoła Podstawowa	1	Najbliższa szkoła średnia	1
Najbliższa uczelnia wyższa	1	Najbliższa stacja PKP	1
Najbliższy przystanek PKS	1	Najbliższe lotnisko	1
Najbliższa przystań promowa	1	Najbliższa marina	1
Komunikacja miejska	1	Posterunek policji	1
Straż Pożarna	1	Najbliższy hipermarket	1
Najbliższa apteka	1	Najbliższy lokal gastronomiczny	1
Najbliższa stacja paliw	1	Nr Licencji	24451
Rolety	×	Żaluzje	✓
Najbliższe kino	1	Najbliższy teatr	1
Najbliższa kawiarnia	1	Najbliższy klub fitness	1
Najbliższa siłownia	1	Najbliższy szpital	1
Najbliższa stacja metra	1	Najbliższy hotel	1
Najbliższy bankomat	1	Najbliższy bank	1
Najbliższa poczta	1	Najbliższy plac zabaw	1
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC	Suszarka do ubrań	×
Kuchenka mikrofalowa	×	Kraty w oknach	×
Osobne WC	×		



Damian Stańczyk
 właściciel

+48511573612
 biuro@stanczyknieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.stanczyknieruchomosci.pl