

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 19 700,00 m²,
Nieżyn
Cena **520 000** zł



Przedmiotem ogłoszenia jest działka znajdująca się 15 minut spokojnej jazdy od Kołobrzegu.

Łąka o pow. 1,97 ha położona przy ścianie lasu i granicząca z niewielką rzeczką. Okolica cicha i spokojna, idealne miejsce do odpoczynku lub na prowadzenie nieuciążliwej działalności produkcyjnej, rolniczej lub nawet turystycznej..

Media - Prąd, woda w odległości ok 100-150 m od granicy działki.

Działka ma wydane warunki zabudowy z 2010 roku ustalające:

- budowa budynku mieszkalnego, budynku gospodarczego i garażu stanowiących zabudowę zagrodową.
- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej dla budynku mieszkalnego 3,5 - 4 m

- szerokość elewacji budynku mieszkalnego 14 m
- dach dwu lub wielospadowy o nachyleniu 20 - 45 stopni
- wskaźnik wielkości zabudowy do powierzchni - do 10 %

Lokalizacja bardzo atrakcyjna, bliskość plaży czyni ofertę niezwykle ciekawą.
Ponadto teren idealnie usytuowany dla chętnych dzierżawienia go pod farmy fotowoltaniczne.
Dla zainteresowanych bezpłatnie załatwiamy formalności kredytowe.

Oglądanie umawiaj telefonicznie pod **numerem telefonu 518 456 776**

Zapraszam do prezentacji

NASZE OFERTY ORAZ PEŁNA GALERIA ZDJĘĆ SPRZEDAWANYCH NIERUCHOMOŚCI WYŁĄCZNIE NA STRONIE:

----- WWW.STANCZYKNIERUCHOMOSCI. P L -----

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację gdyż pomimo naszych starań w opisy mogą wkraść się błędy. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.


NASZE OFERTY ORAZ PEŁNA GALERIA ZDJĘĆ SPRZEDAWANYCH NIERUCHOMOŚCI WYŁĄCZNIE NA STRONIE:

----- WWW.STANCZYKNIERUCHOMOSCI. P L -----

Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Symbol	326/STN/OGS	Typ nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	520 000 PLN
Cena za m ²	26 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	kołobrzeski
Gmina	Siemyśl	Miejscowość	Nieżyn
Kod pocztowy	78-123	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Posiada warunki zabudowy	<input checked="" type="checkbox"/>	Działka uzbrojona	<input type="checkbox"/>
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Pow. działki	19 700, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	120, 00
Długość działki (mb.)	260, 00	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	KRZEWY	Rodzaj działki	SIEDLISKOWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Rodzaj nawierzchni	POLNA, INNA
Linia telefoniczna	<input type="checkbox"/>	Energia elektryczna	<input type="checkbox"/>
Napięcie 400V (siła)	<input type="checkbox"/>	Podłączony gaz	<input type="checkbox"/>
Podłączony wodociąg	<input type="checkbox"/>	Ciepłociąg	<input type="checkbox"/>
Wodomierz	<input type="checkbox"/>	Najbliższe SPA	1
Najbliższy basen	1	Najbliższy park	1
Najbliższy las	1	Najbliższe góry	1
Najbliższe morze	1	Najbliższa łąka	1
Najbliższa rzeka	1	Najbliższa linia brzegowa	1
Najbliższe jezioro	1	Najbliższy sklep	1
Najbliższa przychodnia	1	Najbliższy żłobek	1

Najbliższe przedszkole	1	Najbliższa Szkoła Podstawowa	1
Najbliższe Gimnazjum	1	Najbliższa szkoła średnia	1
Najbliższa uczelnia wyższa	1	Najbliższa stacja PKP	1
Najbliższy przystanek PKS	1	Najbliższe lotnisko	1
Najbliższa przystań promowa	1	Najbliższa marina	1
Komunikacja miejska	1	Posterunek policji	1
Straż Pożarna	1	Najbliższy hipermarket	1
Najbliższa apteka	1	Najbliższy lokal gastronomiczny	1
Najbliższa stacja paliw	1	Nr Licencji	24451
Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	BRAK DANYCH
Najbliższe kino	1	Najbliższy teatr	1
Najbliższa kawiarnia	1	Najbliższy klub fitness	1
Najbliższa siłownia	1	Najbliższy szpital	1
Najbliższa stacja metra	1	Najbliższy hotel	1
Najbliższy bankomat	1	Najbliższy bank	1
Najbliższa poczta	1	Najbliższy plac zabaw	1

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



Mateusz Ciężyk

+48518456776
biuro@stanczyknieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.stanczyknieruchomosci.pl