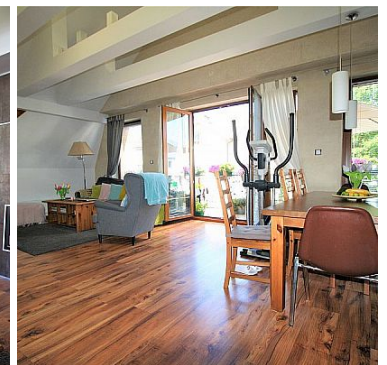
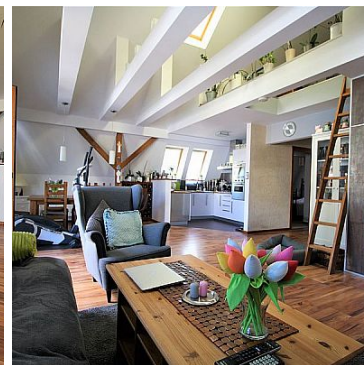
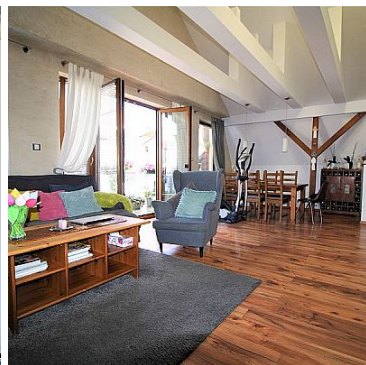


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 110,00 m², pow. działki: 208,00 m²,

Międzyzdroje

Cena **735 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest duży bez czynszowy 3 pokojowy apartament położony w samym centrum Międzyzdrojów.

Apartament znajduje się na 2 piętrze w budynku trzy rodzinnym położonym zaledwie 150m od plaży.

Klucze w biurze na oglądanie proszę umawiać się telefonicznie pod nr Tel. 506 444 727

Apartament o powierzchni całkowitej 110 m², z czego użytkowej jest 86,5 m².

W skład nieruchomości wchodzi Salon z aneksem kuchennym oraz wyjściem na duży balkon, dwie sypialnie, łazienka z wc, oraz korytarz.

Na poddaszu zaadaptowane zostało pomieszczenie gospodarcze z garderobą o powierzchni 20 m².

Mieszkanie bardzo słoneczne położone blisko plaży, a zarazem wolne od zgiełku turystów.

Apartament posiada ogrzewanie gazowe plus kominek z płaszczem wodnym.

Wysoki standard wykończenia, do zamieszkania od zaraz.

Mieszkanie sprzedawane z pełnym wyposażeniem.


Polecam tą ofertę gdyż położenie w centrum Międzyzdrojów nieopodal plaży stanowi ofertę bardzo atrakcyjną.

Zapraszam do prezentacji po uprzednim kontakcie Tel. 506 444 727

Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Symbol	29/STN/OMS	Instalacja przeciwpożarowa	✗
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Sieć LAN	✗
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Komórka lokatorska	✗	Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Typ nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	2018-07-28
Mieszkanie dla Młodych	✓	Cena 	735 000 PLN
Cena za m ²	6 682 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	kamieński
Gmina	Kamień Pomorski	Miejscowość	Międzyzdroje
Ulica	Parkowa	Okolica	Morze, Plaża, Sklepy
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA
Pow. całkowita	110, 00 m²	Pow. działki	208, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	10, 00	Długość działki (mb.)	20, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Pow. użytkowa	86, 50 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	2005	Standard	IDEALNY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnia kuchni	10 m²
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1

Powierzchnia łazienek	10	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Powierzchnia WC	2	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	60	Liczba sypialni	2
Piętro	2	Liczba pięter	2
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji	260, 00 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK	Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	✓	Winda w nieruchomości	✗
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✗
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Głośność okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Klimatyzacja	✗	Wentylacja	✗
Internet	✓	Telewizor	✗
Telewizja kablowa	✗	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piecyk gazowy	✗
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia gazowa	✓	Kuchnia elektryczna	✗
Kuchnia indukcyjna	✗	Alarm	✗
Wideofon	✗	Ochrona	✗
Monitoring	✗	Drzwi antywłamaniowe	✓
Rolety antywłamaniowe	✗	Osiedle zamknięte	✗
Domofon	✓	Recepcja	✗

Okna antywłamaniowe	×	Rodzaj okien	PLASTIKOWE, NOWE DREWNIANE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	×
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Opomiarowanie ciepła	×	Audyt energetyczny	×
Parking strzeżony	×	Parking TIR	×
Garaż	×	Typ garażu	PODZIEMNY
Miejsc garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	NA ULICY	Ogródek	×
Basen	×	Sauna	×
Garderoba	✓	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Hala garażowa	×	Rampa	×
Witryna	×	Udogodnienia dla inwalidów	×
Kominek	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Pow. balkonu	8.00 m²
Taras	×	Loggia	×
Strych	×	Widok na północ	✓
Widok na południe	✓	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Najbliższe SPA	1
Najbliższy basen	1	Najbliższy park	1
Najbliższy las	1	Najbliższe góry	1
Najbliższe morze	1	Najbliższa łąka	1

Najbliższa rzeka	1	Najbliższa linia brzegowa	1
Najbliższe jezioro	1	Najbliższy sklep	1
Najbliższa przychodnia	1	Najbliższy żłobek	1
Najbliższe przedszkole	1	Najbliższa Szkoła Podstawowa	1
Najbliższe Gimnazjum	1	Najbliższa szkoła średnia	1
Najbliższa uczelnia wyższa	1	Najbliższa stacja PKP	1
Najbliższy przystanek PKS	1	Najbliższe lotnisko	1
Najbliższa przystań promowa	1	Najbliższa marina	1
Komunikacja miejska	1	Posterunek policji	1
Straż Pożarna	1	Najbliższy hipermarket	1
Najbliższa apteka	1	Najbliższy lokal gastronomiczny	1
Najbliższa stacja paliw	1	Nr Licencji	24451
Rolety	✗	Żaluzje	✓
Najbliższe kino	1	Najbliższy teatr	1
Najbliższa kawiarnia	1	Najbliższy klub fitness	1
Najbliższa siłownia	1	Najbliższy szpital	1
Najbliższa stacja metra	1	Najbliższy hotel	1
Najbliższy bankomat	1	Najbliższy bank	1
Najbliższa poczta	1	Najbliższy plac zabaw	1
Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, WANNA, WC	Suszarka do ubrań	✗
Kuchenka mikrofalowa	✓	Kraty w oknach	✗
Osobne WC	✗		



Damian Stańczyk
właściciel

+48511573612
biuro@stanczyknieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.stanczyknieruchomosci.pl