

## DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 876,00 m<sup>2</sup>,

Wisetka

Cena **85 000** zł



Przedmiotem ogłoszenia jest działka rekreacyjna położona zaledwie 10 minut spokojnej jazdy od centrum Wisetki. Działka usytuowana blisko drogi głównej - bliskość rzeki dziwniej oraz morza - Wolińskiego Parku Narodowego czyni ją ofertę atrakcyjną.

**Oglądanie umawiaj telefonicznie pod numerem 511573612**

Działka o powierzchni 876 m<sup>2</sup>.

Media - prąd, woda na działce.

Dla zainteresowanych bezpłatnie załatwiamy formalności kredytowe.

Pas nadmorski do najbliższej plaży w Wisetce to zaledwie 9 kilometrów - 3 kilometry do pięknych jezior.

Wszędzie blisko - liczne sklepy, bank, bankomat, urząd miejski.

**Na wszelkie pytania chętnie odpowiem pod numerem 511573612**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację gdyż pomimo naszych starań w opisy mogą wkraść się błędy. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

|                                                                                        |                                                                                     |                          |                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>190/STN/OGS</b>                                                                  | Rodzaj nieruchomości     | <b>DZIAŁKA</b>                                                                        |
| Rodzaj transakcji                                                                      | <b>SPRZEDAŻ</b>                                                                     | Status                   | <b>AKTUALNA</b>                                                                       |
| Rodzaj rynku                                                                           | <b>WTÓRNY</b>                                                                       | Nieruchomość dostępna od | <b>04.06.2021</b>                                                                     |
| Cena  | <b>85 000 PLN</b>                                                                   | Cena za m2               | <b>97 PLN</b>                                                                         |
| Cena negocjowana                                                                       |    | Kraj                     | <b>POLSKA</b>                                                                         |
| Województwo                                                                            | <b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>                                                          | Powiat                   | <b>kamieński</b>                                                                      |
| Gmina                                                                                  | <b>Wolin</b>                                                                        | Miejscowość              | <b>Wisetka</b>                                                                        |
| Kod pocztowy                                                                           | <b>72-513</b>                                                                       | Położenie działki        | <b>TEREN PŁASKI</b>                                                                   |
| Wygląd działki                                                                         | <b>PUSTA</b>                                                                        | Możliwa zabudowa         | <b>WOLNOSTOJĄCA</b>                                                                   |
| Posiada warunki zabudowy                                                               |  | Działka uzbrojona        |  |
| Okolica                                                                                | <b>Morze, Zatoka, Lasy</b>                                                          | Położenie                | <b>WIEŚ</b>                                                                           |
| Budynki w sąsiedztwie                                                                  | <b>OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH</b>                                                | Powierzchnia działki     | <b>876, 00 m<sup>2</sup></b>                                                          |
| Szerokość działki (mb.)                                                                | <b>25, 00</b>                                                                       | Długość działki (mb.)    | <b>37, 00</b>                                                                         |
| Kształt działki                                                                        | <b>PROSTOKĄT</b>                                                                    | Zagospodarowanie działki | <b>ZABUDOWA</b>                                                                       |
| Rodzaj działki                                                                         | <b>REKREACYJNA</b>                                                                  | Forma własności działki  | <b>WŁASNOŚĆ</b>                                                                       |
| Udział w działce                                                                       | <b>CAŁOŚĆ</b>                                                                       | Droga dojazdowa          | <b>CICHA ULICA</b>                                                                    |
| Linia telefoniczna                                                                     |  | Energia elektryczna      |  |
| Napięcie 400V (siła)                                                                   |  | Podłączony gaz           |  |
| Podłączony wodociąg                                                                    |  | Podłączona kanalizacja   |  |
| Rodzaj kanalizacji                                                                     | <b>SZAMBO</b>                                                                       | Źródło wody              | <b>WODA MIEJSKA</b>                                                                   |
| Uciążliwość okolicy                                                                    | <b>CICHE</b>                                                                        | Ciepłociąg               |  |
| Czy jest KW                                                                            |  | Wodomierz                |  |
| Najbliższe SPA                                                                         | <b>1</b>                                                                            | Najbliższy basen         | <b>1</b>                                                                              |
| Najbliższy park                                                                        | <b>1</b>                                                                            | Najbliższy las           | <b>1</b>                                                                              |

|                              |            |                                 |       |
|------------------------------|------------|---------------------------------|-------|
| Najbliższe góry              | 1          | Najbliższe morze                | 1     |
| Najbliższa łąka              | 1          | Najbliższa rzeka                | 1     |
| Najbliższa linia brzegowa    | 1          | Najbliższe jezioro              | 1     |
| Najbliższy sklep             | 1          | Najbliższa przychodnia          | 1     |
| Najbliższy żłobek            | 1          | Najbliższe przedszkole          | 1     |
| Najbliższa Szkoła Podstawowa | 1          | Najbliższa szkoła średnia       | 1     |
| Najbliższa uczelnia wyższa   | 1          | Najbliższa stacja PKP           | 1     |
| Najbliższy przystanek PKS    | 1          | Najbliższe lotnisko             | 1     |
| Najbliższa przystań promowa  | 1          | Najbliższa marina               | 1     |
| Komunikacja miejska          | 1          | Posterunek policji              | 1     |
| Straż Pożarna                | 1          | Najbliższy hipermarket          | 1     |
| Najbliższa apteka            | 1          | Najbliższy lokal gastronomiczny | 1     |
| Najbliższa stacja paliw      | 1          | Nr Licencji                     | 24451 |
| Za co opłaty dodatkowe       | PRĄD, WODA | Warunki gruntowe                | DOBRE |
| Najbliższe kino              | 1          | Najbliższy teatr                | 1     |
| Najbliższa kawiarnia         | 1          | Najbliższy klub fitness         | 1     |
| Najbliższa siłownia          | 1          | Najbliższy szpital              | 1     |
| Najbliższa stacja metra      | 1          | Najbliższy hotel                | 1     |
| Najbliższy bankomat          | 1          | Najbliższy bank                 | 1     |
| Najbliższa poczta            | 1          | Najbliższy plac zabaw           | 1     |



Damian Stańczyk  
właściciel

+48511573612  
biuro@stanczyknieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.stanczyknieruchomosci.pl](http://www.stanczyknieruchomosci.pl)