

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 79,49 m², pow. działki: 100,00 m²,

Dobra

Cena **165 000** zł



Oferuję na sprzedaż mieszkanie 4 pokojowe o powierzchni użytkowej 79,49m² położone na parterze 12 rodzinnego domu usytuowanego w cichej i spokojnej miejscowości Dobra koło Nowogardu.

Na oglądanie proszę umawiać się telefonicznie pod nr Tel. 511 573 612

Mieszkanie składa się z salonu z balkonem, 3 sypialni, kuchni, łazienki, wc oraz korytarza.

Do mieszkania przynależą dwie duże piwnice.

Czynsz do spółdzielni to 450 zł (ogrzewanie, ciepła i zimna woda, fundusz remontowy).

W budynku wymienione zostało poszycie dachowe.

Mieszkanie sprzedawane z częściowym wyposażeniem.

Lokal bardzo słoneczny i ciepły.

W miejscowości znajduje się plaża miejska, sklepy, ośrodek zdrowia, szkoła.
Atrakcyjna cena, spokojna okolica czyni tą ofertę bardzo atrakcyjną.
Polecam.

Zapraszam do prezentacji po uprzednim kontakcie Tel. 511 573 612

Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Symbol	97/STN/OMS	Instalacja przeciwpożarowa	NIE MA
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Sieć LAN	NIE MA
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Komórka lokatorska	NIE MA	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	DOBRY	Typ nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	2019-07-12
Mieszkanie dla Młodych	JEST	Cena	165 000 PLN
Cena za m ²	2 076 PLN	Czynsz i inne opłaty stałe	450 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	łobeski	Gmina	Dobra
Miejscowość	Dobra	Okolice	szkoła, jezioro, przedszkole, sklepy, kościół, ośrodek zdrowia
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Pow. całkowita	79,49 m ²	Pow. działki	100,00 m ²
Szerokość działki (mb.)	10,00	Długość działki (mb.)	10,00
Kształt działki	KWADRAT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Pow. użytkowa	79,49 m ²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ

Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	10 m ²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	6
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	3
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	4	Powierzchnia pokoi	60
Liczba sypialni	3	Piętro	parter
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji	260,00 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Piwnica pow.	30,00 m ²
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Linia telefoniczna	JEST	Ilość telefonów	1
Winda w nieruchomości	NIE MA	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	NIE MA	Podłączony gaz	NIE MA
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Głośność okolicy	CICHE	Klimatyzacja	NIE MA
Wentylacja	NIE MA	Internet	JEST
Telewizor	NIE MA	Telewizja kablowa	NIE MA
Lodówka	JEST	Pralka	NIE MA
Piecyk gazowy	NIE MA	Piekarnik	JEST
Zmywarka	NIE MA	Kuchnia gazowa	JEST

Kuchnia elektryczna	NIE MA	Kuchnia indukcyjna	NIE MA
Alarm	NIE MA	Wideofon	NIE MA
Ochrona	NIE MA	Monitoring	NIE MA
Drzwi antywłamaniowe	NIE MA	Rolety antywłamaniowe	NIE MA
Osiedle zamknięte	NIE MA	Domofon	NIE MA
Recepcja	NIE MA	Okna antywłamaniowe	NIE MA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	TERAKOTA, LINOLEUM, PANELE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Opomiarowanie ciepła	NIE MA
Audyt energetyczny	NIE MA	Parking strzeżony	NIE MA
Parking TIR	NIE MA	Garaż	NIE MA
Liczba miejsc parkingowych	10	Typ parkingu	UTWARDZONY
Ogródek	NIE MA	Basen	NIE MA
Sauna	NIE MA	Garderoba	NIE MA
Pomieszczenie gospodarcze	NIE MA	Hala garażowa	NIE MA
Rampa	NIE MA	Witryna	NIE MA
Udogodnienia dla inwalidów	NIE MA	Kominek	NIE MA
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Pow. balkonu	6.00 m ²	Taras	NIE MA
Loggia	NIE MA	Strych	NIE MA
Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST
Najbliższe SPA	1	Najbliższy basen	1
Najbliższy park	1	Najbliższy las	1
Najbliższe góry	1	Najbliższe morze	1

Najbliższa łąka	1	Najbliższa rzeka	1
Najbliższa linia brzegowa	1	Najbliższe jezioro	1
Najbliższy sklep	1	Najbliższa przychodnia	1
Najbliższy żłobek	1	Najbliższe przedszkole	1
Najbliższa Szkoła Podstawowa	1	Najbliższe Gimnazjum	1
Najbliższa szkoła średnia	1	Najbliższa uczelnia wyższa	1
Najbliższa stacja PKP	1	Najbliższy przystanek PKS	1
Najbliższe lotnisko	1	Najbliższa przystań promowa	1
Najbliższa marina	1	Komunikacja miejska	1
Posterunek policji	1	Straż Pożarna	1
Najbliższy hipermarket	1	Najbliższa apteka	1
Najbliższy lokal gastronomiczny	1	Najbliższa stacja paliw	1
Nr Licencji	24451	Rolety	NIE MA
Żaluzje	NIE MA	Najbliższe kino	1
Najbliższy teatr	1	Najbliższa kawiarnia	1
Najbliższy klub fitness	1	Najbliższa siłownia	1
Najbliższy szpital	1	Najbliższa stacja metra	1
Najbliższy hotel	1	Najbliższy bankomat	1
Najbliższy bank	1	Najbliższa poczta	1
Najbliższy plac zabaw	1	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, WANNA
Suszarka do ubrań	NIE MA	Kuchenka mikrofalowa	NIE MA
Kraty w oknach	NIE MA	Osobne WC	JEST



Damian Stańczyk
właściciel

+48511573612
biuro@stanczyknieruchomosci.pl