

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 140,00 m², pow. działki: 190,00 m²,
Pobierowo

Cena **459 000** zł



Przedmiotem ogłoszenia jest nowoczesny dom jednorodzinny położony w 5 minut spokojnej jazdy od centrum Pobierowa.
Oglądanie umawiaj telefonicznie pod numerem 511573612 - klucze do nieruchomości są wyłącznie w naszym biurze.

Nieruchomość położona na dużej działce o powierzchni 1900 m w spokojnej zielonej okolicy.

Dom oddany do użytku w 2014 roku o powierzchni użytkowej 140 m² składa się z 2 kondygnacji.

Parter stanowi duży salon z kominkiem z płaszczem wodnym i wyjściem na ogród, nowoczesna kuchnia sprzedawana z pełnym wyposażeniem, 2 x pokój, łazienka,

Pierwsze piętro składa się z 2 pokoi , łazienki , strych 12 m² - piętro do wykończenia.

Parter z ogrzewaniem podłogowym, poddasze z grzejnikami.

Na uwagę zasługują niskie koszty ogrzewania - gazowe wraz z ciepłą wodą - rocznie 2 tys zł.

Przydomowa oczyszczalnia ścieków.

Dla zainteresowanych bezpłatnie załatwiamy formalności kredytowe.

Pas nadmorski do najbliższej plaży w Pobierowie to zaledwie 5 kilometrów.

Wszędzie blisko - liczne sklepy, bank, bankomat, urząd miejski.

Na wszelkie pytania chętnie odpowiem pod numerem 511573612

NASZE OFERTY ORAZ PEŁNA GALERIA ZDJĘĆ SPRZEDAWANYCH NIERUCHOMOŚCI WYŁĄCZNIE NA STRONIE WWW.STANCZYKNIERUCHOMOSCI.PL

Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Instalacja przeciwpożarowa	NIE MA	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Sieć LAN	NIE MA	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Symbol	80/STN/ODS
Stan budynku	DOBRY	Typ nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	2019-05-15
Mieszkanie dla Młodych	JEST	Cena	459 000 PLN
Cena za m ²	3 279 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryficki
Gmina	Gryfice	Miejscowość	Pobierowo
Kod pocztowy	72-346	Ulica	Polna
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Okolica	morze, las, sklepy
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Pow. całkowita	140,00 m ²	Pow. działki	190,00 m ²
Szerokość działki (mb.)	43,00	Długość działki (mb.)	45,00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA

Pow. użytkowa	140,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Typ domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2014	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	SUPOREKS
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	15 m ²
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	2
Powierzchnia łazienek	20	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	2
Powierzchnia WC	20	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA	Liczba pokoi	4
Powierzchnia pokoi	80	Liczba sypialni	4
Liczba pięter	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	NIE MA
Winda w nieruchomości	NIE MA	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	NIE MA	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Głośność okolicy	CICHE	Klimatyzacja	NIE MA
Wentylacja	NIE MA	Internet	JEST
Telewizor	JEST	Telewizja kablowa	NIE MA
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piecyk gazowy	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia gazowa	JEST
Kuchnia elektryczna	NIE MA	Kuchnia indukcyjna	NIE MA

Alarm	NIE MA	Wideofon	NIE MA
Ochrona	NIE MA	Monitoring	NIE MA
Drzwi antywłamaniowe	NIE MA	Rolety antywłamaniowe	NIE MA
Osiedle zamknięte	NIE MA	Domofon	NIE MA
Recepcja	NIE MA	Okna antywłamaniowe	NIE MA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PANELE	Elewacja	STYROPIAN
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Opomiarowanie ciepła	NIE MA
Audyt energetyczny	NIE MA	Parking strzeżony	NIE MA
Parking TIR	JEST	Garaż	NIE MA
Liczba miejsc parkingowych	3	Typ parkingu	UTWARDZONY
Ogródek	JEST	Basen	NIE MA
Sauna	NIE MA	Garderoba	NIE MA
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Hala garażowa	NIE MA
Rampa	NIE MA	Witryna	NIE MA
Udogodnienia dla inwalidów	JEST	Kominek	JEST
Balkon	NIE MA	Taras	JEST
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	30.00
Loggia	NIE MA	Strych	JEST
Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST
Najbliższe SPA	1	Najbliższy basen	1
Najbliższy park	1	Najbliższy las	1
Najbliższe góry	1	Najbliższe morze	1
Najbliższa łąka	1	Najbliższa rzeka	1
Najbliższa linia brzegowa	1	Najbliższe jezioro	1

Najbliższy sklep	1	Najbliższa przychodnia	1
Najbliższy żłobek	1	Najbliższe przedszkole	1
Najbliższa Szkoła Podstawowa	1	Najbliższe Gimnazjum	1
Najbliższa szkoła średnia	1	Najbliższa uczelnia wyższa	1
Najbliższa stacja PKP	1	Najbliższy przystanek PKS	1
Najbliższe lotnisko	1	Najbliższa przystań promowa	1
Najbliższa marina	1	Komunikacja miejska	1
Posterunek policji	1	Straż Pożarna	1
Najbliższy hipermarket	1	Najbliższa apteka	1
Najbliższy lokal gastronomiczny	1	Najbliższa stacja paliw	1
Nr Licencji	24451	Rolety	NIE MA
Żaluzje	NIE MA	Najbliższe kino	1
Najbliższy teatr	1	Najbliższa kawiarnia	1
Najbliższy klub fitness	1	Najbliższa siłownia	1
Najbliższy szpital	1	Najbliższa stacja metra	1
Najbliższy hotel	1	Najbliższy bankomat	1
Najbliższy bank	1	Najbliższa poczta	1
Najbliższy plac zabaw	1	Wyposażenie łazienki (wykaz)	OKNO, UMYWALKA
Suszarka do ubrań	NIE MA	Kuchenka mikrofalowa	JEST
Kraty w oknach	NIE MA	Osobne WC	NIE MA



Damian Stańczyk
właściciel

+48511573612
biuro@stanczyknieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.stanczyknieruchomosci.pl