

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 112,00 m², pow. działki: 800,00 m²,
Kamień Pomorski

Cena **126 000** zł



Oferuję na sprzedaż dom wolnostojący położony zaledwie 10 minut spokojnej jazdy od powiatowego miasta Kamień Pomorski.

Nieruchomość o powierzchni całkowitej 112 w tym poddasze 50 m² do adaptacji wedle własnego gustu - dom przeznaczony do kapitalnego remontu.

Zielona okolica szczególnie miejsce dla osób starszych i dzieci.

Solidnie wybudowany w latach przedwojennych.

Działka o powierzchni 800 m² - ogrodzona.

Klucze w biurze na oglądanie proszę umawiać się telefonicznie pod nr Tel.511 573 612.

W skład nieruchomości wchodzi 4 pokoje, kuchnia, łazienka, piwnica, poddasze.

Częściowo ogrzewany piecami kaflowymi - własna studnia - brak podłączenia wody do domu - brak kanalizacji -

okna nowe plastikowe.

Nieruchomość położona w pasie nadmorskim do najbliższej plaży 15 kilometrów.

Wszędzie blisko 10 minut spokojnej jazdy do Biedronki, netto, apteka, szkoła, przystanek autobusowy, bankomat, ośrodek zdrowia.

Dodatkowo do domu można dokupić działkę rolną o powierzchni 3000 m² w cenie 15 000 zł - działka położona 700 metrów od nieruchomości.

Zapraszam do prezentacji po uprzednim kontakcie Tel.511573612

NASZE OFERTY ORAZ PEŁNA GALERIA ZDJĘĆ SPRZEDAWANYCH NIERUCHOMOŚCI WYŁĄCZNIE NA STRONIE WWW.STANCZYKNIERUCHOMOSCI.PL

Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Instalacja przeciwpożarowa	NIE MA	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Sieć LAN	NIE MA	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Symbol	73/STN/ODS
Stan budynku	DO REMONTU	Typ nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	2019-04-04
Mieszkanie dla Młodych	JEST	Cena	126 000 PLN
Cena za m ²	1 125 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kamieński
Gmina	Kamień Pomorski	Miejscowość	Kamień Pomorski
Kod pocztowy	72-400	Ulica	Szumiąca
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Okolica	las, łąki
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Pow. całkowita	112,00 m ²	Pow. działki	800,00 m ²
Szerokość działki (mb.)	20,00	Długość działki (mb.)	40,00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA

Pow. użytkowa	112,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Typ domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1930	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	15 m ²
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	10	Stan łazienki	DO REMONTU
Wyposażenie łazienki	BRAK	Liczba WC	1
Powierzchnia WC	10	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	4
Powierzchnia pokoi	75	Liczba sypialni	3
Liczba pięter	1	Wysokość kondygnacji	260,00 cm
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	INNE
Ogrzewanie	INNE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Piwnica pow.	15,00 m ²	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	NIE MA
Winda w nieruchomości	NIE MA	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	NIE MA	Podłączony gaz	NIE MA
Podłączony wodociąg	NIE MA	Podłączona kanalizacja	NIE MA
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	STUDNIA
Głośność okolicy	CICHE	Klimatyzacja	NIE MA
Wentylacja	NIE MA	Internet	JEST
Telewizor	NIE MA	Telewizja kablowa	NIE MA
Lodówka	NIE MA	Pralka	NIE MA
Piecyk gazowy	NIE MA	Piekarnik	NIE MA
Zmywarka	NIE MA	Kuchnia gazowa	NIE MA
Kuchnia elektryczna	NIE MA	Kuchnia indukcyjna	NIE MA

Alarm	NIE MA	Wideofon	NIE MA
Ochrona	NIE MA	Monitoring	NIE MA
Drzwi antywłamaniowe	NIE MA	Rolety antywłamaniowe	NIE MA
Osiedle zamknięte	NIE MA	Domofon	NIE MA
Recepcja	NIE MA	Okna antywłamaniowe	NIE MA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	SZLICHTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	NIE MA	Opomiarowanie ciepła	NIE MA
Audyt energetyczny	NIE MA	Parking strzeżony	NIE MA
Parking TIR	NIE MA	Garaż	NIE MA
Liczba miejsc parkingowych	3	Typ parkingu	NIEUTWARDZONY
Ogródek	JEST	Basen	NIE MA
Sauna	NIE MA	Garderoba	NIE MA
Pomieszczenie gospodarcze	NIE MA	Hala garażowa	NIE MA
Rampa	NIE MA	Witryna	NIE MA
Udogodnienia dla inwalidów	JEST	Kominek	NIE MA
Balkon	NIE MA	Taras	NIE MA
Loggia	NIE MA	Strych	JEST
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST
Najbliższe SPA	1	Najbliższy basen	1
Najbliższy park	1	Najbliższy las	1
Najbliższe góry	1	Najbliższe morze	1
Najbliższa łąka	1	Najbliższa rzeka	1
Najbliższa linia brzegowa	1	Najbliższe jezioro	1
Najbliższy sklep	1	Najbliższa przychodnia	1
Najbliższy żłobek	1	Najbliższe przedszkole	1

Najbliższa Szkoła Podstawowa	1	Najbliższe Gimnazjum	1
Najbliższa szkoła średnia	1	Najbliższa uczelnia wyższa	1
Najbliższa stacja PKP	1	Najbliższy przystanek PKS	1
Najbliższe lotnisko	1	Najbliższa przystań promowa	1
Najbliższa marina	1	Komunikacja miejska	1
Posterunek policji	1	Straż Pożarna	1
Najbliższy hipermarket	1	Najbliższa apteka	1
Najbliższy lokal gastronomiczny	1	Najbliższa stacja paliw	1
Nr Licencji	24451	Rolety	NIE MA
Żaluzje	NIE MA	Najbliższe kino	1
Najbliższy teatr	1	Najbliższa kawiarnia	1
Najbliższy klub fitness	1	Najbliższa siłownia	1
Najbliższy szpital	1	Najbliższa stacja metra	1
Najbliższy hotel	1	Najbliższy bankomat	1
Najbliższy bank	1	Najbliższa poczta	1
Najbliższy plac zabaw	1	Wyposażenie łazienki (wykaz)	LUSTRO
Suszarka do ubrań	NIE MA	Kuchenka mikrofalowa	NIE MA
Kraty w oknach	NIE MA	Osobne WC	NIE MA



Damian Stańczyk
właściciel

+48511573612
biuro@stanczyknieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.stanczyknieruchomosci.pl