

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 120,00 m², pow. działki: 800,00 m²,
Kamień Pomorski

Cena **229 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest 1/4 domu o powierzchni całkowitej 110 m² położony w cichej i spokojnej miejscowości zaledwie 10 km od Kamienia Pomorskiego – miasto powiatowe.

Mieszkanie dwupoziomowe parter 70 m² – piętro 40 m².

Klucze w biurze na oglądanie proszę umawiać się telefonicznie pod nr Tel. 511573612.

W skład mieszkania wchodzi 4 ustawne pokoje, duża kuchnia, 2 x łazienka z wc, korytarz oraz strych.

Działka o powierzchni 800 m² na której znajduje się ogródek a także pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 40 m² – możliwość zrobienia dwóch pokoi letnich.

Nowa instalacja elektryczna oraz wodno-kanalizacyjna – położona nowa dachówka.

Domek bardzo przytulny oraz słoneczny – ogrzewanie CO – podłogowe.

Po remoncie do zamieszkania od zaraz – kuchnia i łazienka w cenie.

W okolicy lasy, łąki, jezioro do najbliższej plaży nadmorskiej w Dziwnówku to zaledwie 20 minut spokojnej jazdy.

Zapraszam do prezentacji po uprzednim kontakcie Tel. 5115731612

NASZE OFERTY ORAZ PEŁNA GALERIA ZDJĘĆ SPRZEDAWANYCH NIERUCHOMOŚCI WYŁĄCZNIE NA STRONIE STANCZYKNIERUCHOMOSCI

Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Instalacja przeciwpożarowa	NIE MA	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Sieć LAN	NIE MA	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Symbol	64/STN/ODS
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Typ nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	2019-03-06
Mieszkanie dla Młodych	JEST	Cena	229 000 PLN
Stara cena	230 000 PLN	Cena za m ²	1 908 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kamieński	Gmina	Kamień Pomorski
Miejscowość	Kamień Pomorski	Kod pocztowy	72-400
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Okolica	las, jezioro, łąki
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Pow. całkowita	120,00 m ²	Pow. działki	800,00 m ²
Szerokość działki (mb.)	16,00	Długość działki (mb.)	51,00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Pow. użytkowa	120,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Typ domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY

Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1940	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	15 m ²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Powierzchnia łazienek	20	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	2
Powierzchnia WC	20	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	4
Powierzchnia pokoi	70	Liczba sypialni	4
Liczba pięter	1	Wysokość kondygnacji	260,00 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	NIE MA	Winda w nieruchomości	NIE MA
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	NIE MA
Podłączony gaz	NIE MA	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	NIE MA	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Głośność okolicy	CICHE
Klimatyzacja	NIE MA	Wentylacja	NIE MA
Internet	JEST	Telewizor	JEST
Telewizja kablowa	NIE MA	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piecyk gazowy	NIE MA
Zmywarka	JEST	Kuchnia gazowa	NIE MA
Kuchnia elektryczna	JEST	Kuchnia indukcyjna	NIE MA
Alarm	NIE MA	Wideofon	NIE MA
Ochrona	NIE MA	Monitoring	NIE MA
Drzwi antywłamaniowe	NIE MA	Rolety antywłamaniowe	NIE MA

Osiedle zamknięte	NIE MA	Domofon	NIE MA
Recepcja	NIE MA	Okna antywłamaniowe	NIE MA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	NIE MA	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Opomiarowanie ciepła	NIE MA
Audyt energetyczny	NIE MA	Parking strzeżony	NIE MA
Parking TIR	NIE MA	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	2	Typ parkingu	NIEUTWARDZONY
Ogródek	JEST	Basen	NIE MA
Sauna	NIE MA	Garderoba	NIE MA
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Hala garażowa	NIE MA
Rampa	NIE MA	Witryna	NIE MA
Udogodnienia dla inwalidów	JEST	Kominek	NIE MA
Balkon	NIE MA	Taras	JEST
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	15.00
Loggia	NIE MA	Strych	JEST
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST
Najbliższe SPA	1	Najbliższy basen	1
Najbliższy park	1	Najbliższy las	1
Najbliższe góry	1	Najbliższe morze	1
Najbliższa łąka	1	Najbliższa rzeka	1
Najbliższa linia brzegowa	1	Najbliższe jezioro	1
Najbliższy sklep	1	Najbliższa przychodnia	1
Najbliższy żłobek	1	Najbliższe przedszkole	1
Najbliższa Szkoła Podstawowa	1	Najbliższe Gimnazjum	1

Najbliższa szkoła średnia	1	Najbliższa uczelnia wyższa	1
Najbliższa stacja PKP	1	Najbliższy przystanek PKS	1
Najbliższe lotnisko	1	Najbliższa przystań promowa	1
Najbliższa marina	1	Komunikacja miejska	1
Posterunek policji	1	Straż Pożarna	1
Najbliższy hipermarket	1	Najbliższa apteka	1
Najbliższy lokal gastronomiczny	1	Najbliższa stacja paliw	1
Nr Licencji	24451	Rolety	NIE MA
Żaluzje	NIE MA	Najbliższe kino	1
Najbliższy teatr	1	Najbliższa kawiarnia	1
Najbliższy klub fitness	1	Najbliższa siłownia	1
Najbliższy szpital	1	Najbliższa stacja metra	1
Najbliższy hotel	1	Najbliższy bankomat	1
Najbliższy bank	1	Najbliższa poczta	1
Najbliższy plac zabaw	1	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, PRYSZNIC
Suszarka do ubrań	NIE MA	Kuchenka mikrofalowa	JEST
Kraty w oknach	NIE MA	Osobne WC	NIE MA



Damian Stańczyk
właściciel

+48511573612
biuro@stanczyknieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.stanczyknieruchomosci.pl