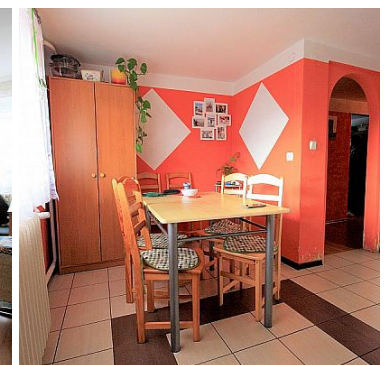
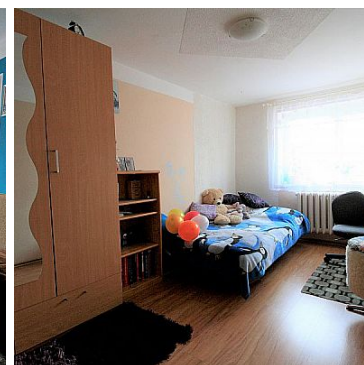
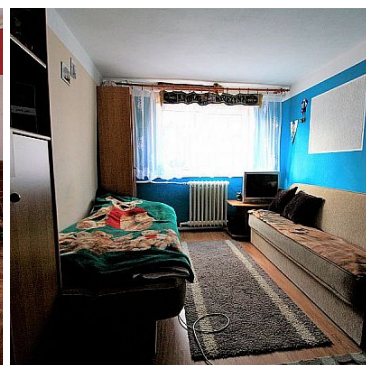
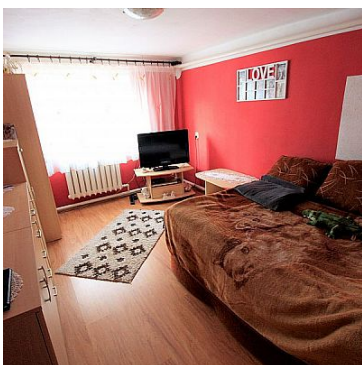


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 9, pow. całkowita: 170,00 m², pow. działki: 454,00 m²,
Mrzeżyno

Cena **585 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest dom o powierzchni 170m² na działce 454m² położony w centrum Mrzeżyna zaledwie 100m od portu i 250m od plaży.

Na oglądanie proszę umawiać się telefonicznie pod nr Tel. 506 444 727

Dom typu bliźniak 1 piętrowy.

W skład nieruchomości wchodzi dwa niezależne mieszkania 4 pokojowe, każde z osobnym wejściem, kawalerka, garaż oraz pomieszczenie gospodarcze.

Ogrzewanie gazowe, za wyjątkiem kawalerki gdzie jest piec na paliwo stałe.

Teren ogrodzony i ładnie zagospodarowany.

Kilka miesięcy temu wymienione zostało poszycie dachu oraz rynny.

Idealna propozycja dla osób chcących zarabiać na wynajmie mieszkań.
Bliskość morza i plaży czyni tę ofertę bardzo atrakcyjną.
Gorąco polecam.

Zapraszam do prezentacji po uprzednim kontakcie Tel. 506 444 727

Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Instalacja przeciwpożarowa	NIE MA	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Sieć LAN	NIE MA	Warunki gruntowe	DOBRE
Symbol	63/STN/ODS	Stan budynku	DOBRY
Typ nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	2019-03-02	Mieszkanie dla Młodych	JEST
Cena	585 000 PLN	Stara cena	605 000 PLN
Cena za m ²	3 441 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryficki
Gmina	Trzebiatów	Miejscowość	Mrzeżyno
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	BLIŹNIAK	Okolica	morze, plaża, rzeka
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Pow. całkowita	170,00 m ²	Pow. działki	454,00 m ²
Szerokość działki (mb.)	20,00	Długość działki (mb.)	20,00
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Pow. użytkowa	170,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Typ domu	BLIŹNIACZY	Przeznaczenie	MIESZKALNE

Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1975
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	10 m ²	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	2	Powierzchnia łazienek	5
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	2	Powierzchnia WC	4
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	9	Powierzchnia pokoi	100
Liczba sypialni	8	Liczba pięter	1
Wysokość kondygnacji	260,00 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Ilość telefonów	1	Winda w nieruchomości	NIE MA
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Głośność okolicy	CICHE
Klimatyzacja	NIE MA	Wentylacja	NIE MA
Internet	JEST	Telewizor	NIE MA
Telewizja kablowa	NIE MA	Lodówka	NIE MA
Pralka	NIE MA	Piecyk gazowy	NIE MA
Piekarnik	NIE MA	Zmywarka	NIE MA
Kuchnia gazowa	NIE MA	Kuchnia elektryczna	NIE MA
Kuchnia indukcyjna	NIE MA	Alarm	NIE MA
Wideofon	NIE MA	Ochrona	NIE MA
Monitoring	NIE MA	Drzwi antywłamaniowe	NIE MA

Rolety antywłamaniowe	NIE MA	Osiedle zamknięte	NIE MA
Domofon	NIE MA	Recepcja	NIE MA
Okna antywłamaniowe	NIE MA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA, LINOLEUM
Elewacja	INNE	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Opomiarowanie ciepła	NIE MA	Audyt energetyczny	NIE MA
Parking strzeżony	NIE MA	Parking TIR	NIE MA
Garaż	JEST	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsc garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	2
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	JEST
Basen	NIE MA	Sauna	NIE MA
Garderoba	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Hala garażowa	NIE MA	Rampa	NIE MA
Witryna	NIE MA	Udogodnienia dla inwalidów	NIE MA
Kominek	NIE MA	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Pow. balkonu	4.00 m ²
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	10.00	Loggia	NIE MA
Strych	NIE MA	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Najbliższe SPA	1
Najbliższy basen	1	Najbliższy park	1
Najbliższy las	1	Najbliższe góry	1
Najbliższe morze	1	Najbliższa łąka	1
Najbliższa rzeka	1	Najbliższa linia brzegowa	1

Najbliższe jezioro	1	Najbliższy sklep	1
Najbliższa przychodnia	1	Najbliższy żłobek	1
Najbliższe przedszkole	1	Najbliższa Szkoła Podstawowa	1
Najbliższe Gimnazjum	1	Najbliższa szkoła średnia	1
Najbliższa uczelnia wyższa	1	Najbliższa stacja PKP	1
Najbliższy przystanek PKS	1	Najbliższe lotnisko	1
Najbliższa przystań promowa	1	Najbliższa marina	1
Komunikacja miejska	1	Posterunek policji	1
Straż Pożarna	1	Najbliższy hipermarket	1
Najbliższa apteka	1	Najbliższy lokal gastronomiczny	1
Najbliższa stacja paliw	1	Nr Licencji	24451
Rolety	NIE MA	Żaluzje	NIE MA
Najbliższe kino	1	Najbliższy teatr	1
Najbliższa kawiarnia	1	Najbliższy klub fitness	1
Najbliższa siłownia	1	Najbliższy szpital	1
Najbliższa stacja metra	1	Najbliższy hotel	1
Najbliższy bankomat	1	Najbliższy bank	1
Najbliższa poczta	1	Najbliższy plac zabaw	1
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, WC	Suszarka do ubrań	NIE MA
Kuchenka mikrofalowa	NIE MA	Kraty w oknach	NIE MA
Osobne WC	NIE MA		



Damian Stańczyk
właściciel

+48511573612
biuro@stanczyknieruchomosci.pl