

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 83,00 m², pow. działki: 1 085,00 m²,

Golczewo

Cena **120 000** zł



Oferuję na sprzedaż mieszkanie bezczynszowe w spokojnej okolicy położone 11 kilometrów od miejscowości gminnej Golczewo.

Nieruchomość o powierzchni całkowitej 83 m² usytuowana w szeregowcu na parterze.

Działka 1085 m² pięknie nasadzona oraz oczko wodne z rybami.

Nieruchomość wybudowana w 1971 roku - zielona okolica szczególnie miejsce dla osób starszych i dzieci.

Klucze w biurze na oglądanie proszę umawiać się telefonicznie pod nr Tel.511 573 612.

W skład nieruchomości wchodzi 2 pokoje, kuchnia, łazienka, wc - szambo - ogrzewanie nadmuchowe - koka piecyk.

Dodatkowe pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 105 m².

Nieruchomość położona w pasie nadmorskim do najbliższej plaży 25 kilometrów.

W pobliżu rzeka – spływ kajakowy.

15 minut spokojnej jazdy do Polo Market, apteka, szkoła, przystanek autobusowy, bankomat, ośrodek zdrowia.

Zapraszam do prezentacji po uprzednim kontakcie Tel.511573612

Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

| | | | |
|-------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|
| Symbol | 62/STN/OMS | Instalacja przeciwpożarowa | NIE MA |
| Za co opłaty dodatkowe | PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI | Sieć LAN | NIE MA |
| Warunki gruntowe | DOBRE | Uciążliwości i ograniczenia | BRAK UCIAŻLIWOŚCI |
| Komórka lokatorska | NIE MA | Rozkład mieszkania | DWUSTRONNE |
| Stan budynku | DOBRY | Typ nieruchomości | MIESZKANIE |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ | Status | AKTUALNA |
| Rodzaj rynku | WTÓRNY | Nieruchomość dostępna od | 2019-01-31 |
| Mieszkanie dla Młodych | JEST | Cena | 120 000 PLN |
| Cena za m ² | 1 446 PLN | Kraj | POLSKA |
| Województwo | ZACHODNIOPOMORSKIE | Powiat | kamieński |
| Gmina | Golczewo | Miejscowość | Golczewo |
| Kod pocztowy | 72-410 | Ulica | Dargoszewo |
| Nr budynku | 7 | Okolica | jezioro, las |
| Położenie | WIEŚ | Budynki w sąsiedztwie | WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE |
| Pow. całkowita | 83,00 m ² | Pow. działki | 1 085,00 m ² |
| Szerokość działki (mb.) | 25,00 | Długość działki (mb.) | 43,00 |
| Kształt działki | NIEREGULARNY | Zagospodarowanie działki | NASADZENIA |
| Pow. użytkowa | 83,00 m ² | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ |
| Udział w działce | CAŁOŚĆ | Rodzaj mieszkania | 2-POKOJOWE |
| Rodzaj budynku | ODDZIELNY OBIEKT | Rok budowy | 1970 |
| Standard | DOBRY | Konstrukcja budynku | TRADYCYJNA |
| Materiał ścian | CEGŁA | Rodzaj stropu | WYLEWANY |
| Technika budowy | TRADYCYJNA | Typ kuchni | Z OKNEM |

| | | | |
|-------------------------|-------------------|------------------------|--------------------|
| Powierzchnia kuchni | 15 m ² | Wyposażenie kuchni | CZĘŚCIOWE |
| Liczba łazienek | 1 | Powierzchnia łazienek | 15 |
| Stan łazienki | DOBRY | Wyposażenie łazienki | CZĘŚCIOWE |
| Liczba WC | 1 | Powierzchnia WC | 15 |
| Droga dojazdowa | CICHA ULICA | Rodzaj nawierzchni | ASFALTOWA / KOSTKA |
| Liczba pokoi | 2 | Powierzchnia pokoi | 45 |
| Liczba sypialni | 2 | Piętro | parter |
| Liczba pięter | 1 | Ilość poziomów | 1 |
| Wysokość kondygnacji | 260,00 cm | Umeblowanie | CZĘŚCIOWE |
| Źródło c.w. | INNE | Ogrzewanie | NAWIEWOWE |
| Podpiwniczenie /piwnica | NIE PODPIWNICZONY | Stan instalacji | PO WYMIANIE |
| Forma własności | PEŁNA WŁASNOŚĆ | Linia telefoniczna | NIE MA |
| Winda w nieruchomości | NIE MA | Energia elektryczna | JEST |
| Napięcie 400V (siła) | NIE MA | Podłączony gaz | NIE MA |
| Podłączony wodociąg | JEST | Podłączona kanalizacja | NIE MA |
| Rodzaj kanalizacji | SZAMBO | Źródło wody | WODA MIEJSKA |
| Głośność okolicy | CICHE | Klimatyzacja | NIE MA |
| Wentylacja | NIE MA | Telewizor | JEST |
| Telewizja kablowa | NIE MA | Lodówka | JEST |
| Pralka | JEST | Piecyk gazowy | NIE MA |
| Piekarnik | NIE MA | Zmywarka | NIE MA |
| Kuchnia gazowa | NIE MA | Kuchnia elektryczna | JEST |
| Kuchnia indukcyjna | NIE MA | Alarm | NIE MA |
| Wideofon | NIE MA | Ochrona | NIE MA |
| Monitoring | NIE MA | Drzwi antywłamaniowe | NIE MA |
| Rolety antywłamaniowe | NIE MA | Osiedle zamknięte | NIE MA |
| Domofon | NIE MA | Recepcja | NIE MA |
| Okna antywłamaniowe | NIE MA | Rodzaj okien | DREWNIANE |
| Pokrycie dachu | ETERNIT | Kształt dachu | SKOŚNY |

| | | | |
|-----------------------------|-------------|------------------------------|------------------|
| Poddasze | NIEUŻYTKOWE | Rodzaj podłogi | PANELE, TERAKOTA |
| Elewacja | BARANEK | Rodzaj ogrodzenia | INNE |
| Ogrodzenie | PEŁNE | Czy jest KW | JEST |
| Licznik prądu | JEST | Wodomierz | JEST |
| Opomiarowanie ciepła | NIE MA | Audyt energetyczny | NIE MA |
| Parking strzeżony | NIE MA | Parking TIR | JEST |
| Garaż | NIE MA | Liczba miejsc parkingowych | 1 |
| Typ parkingu | BETONOWY | Ogródek | JEST |
| Basen | NIE MA | Sauna | NIE MA |
| Garderoba | NIE MA | Pomieszczenie gospodarcze | JEST |
| Hala garażowa | NIE MA | Rampa | NIE MA |
| Witryna | NIE MA | Udogodnienia dla inwalidów | JEST |
| Kominek | NIE MA | Balkon | NIE MA |
| Taras | NIE MA | Loggia | NIE MA |
| Strych | NIE MA | Widok na wschód | JEST |
| Widok na zachód | JEST | Najbliższe SPA | 1 |
| Najbliższy basen | 1 | Najbliższy park | 1 |
| Najbliższy las | 1 | Najbliższe góry | 1 |
| Najbliższe morze | 1 | Najbliższa łąka | 1 |
| Najbliższa rzeka | 1 | Najbliższa linia brzegowa | 1 |
| Najbliższe jezioro | 1 | Najbliższy sklep | 1 |
| Najbliższa przychodnia | 1 | Najbliższy żłobek | 1 |
| Najbliższe przedszkole | 1 | Najbliższa Szkoła Podstawowa | 1 |
| Najbliższe Gimnazjum | 1 | Najbliższa szkoła średnia | 1 |
| Najbliższa uczelnia wyższa | 1 | Najbliższa stacja PKP | 1 |
| Najbliższy przystanek PKS | 1 | Najbliższe lotnisko | 1 |
| Najbliższa przystań promowa | 1 | Najbliższa marina | 1 |
| Komunikacja miejska | 1 | Posterunek policji | 1 |

| | | | |
|------------------------------|--------|---------------------------------|--------|
| Straż Pożarna | 1 | Najbliższy hipermarket | 1 |
| Najbliższa apteka | 1 | Najbliższy lokal gastronomiczny | 1 |
| Najbliższa stacja paliw | 1 | Nr Licencji | 24451 |
| Rolety | NIE MA | Żaluzje | NIE MA |
| Najbliższe kino | 1 | Najbliższy teatr | 1 |
| Najbliższa kawiarnia | 1 | Najbliższy klub fitness | 1 |
| Najbliższa siłownia | 1 | Najbliższy szpital | 1 |
| Najbliższa stacja metra | 1 | Najbliższy hotel | 1 |
| Najbliższy bankomat | 1 | Najbliższy bank | 1 |
| Najbliższa poczta | 1 | Najbliższy plac zabaw | 1 |
| Wyposażenie łazienki (wykaz) | WANNA | Suszarka do ubrań | NIE MA |
| Kuchenka mikrofalowa | JEST | Kraty w oknach | NIE MA |
| Osobne WC | NIE MA | | |



Damian Stańczyk
właściciel

+48511573612
biuro@stanczyknieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.stanczyknieruchomosci.pl