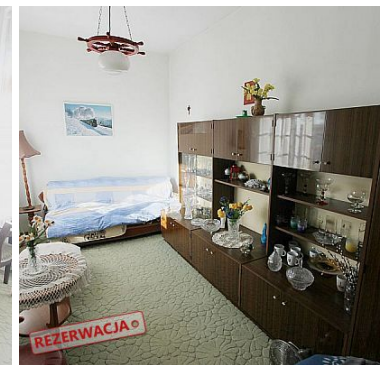


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 350,00 m², pow. działki: 530,00 m²,
Golczewo

Cena **176 000** zł



Oferuję na sprzedaż dom w spokojnej okolicy położony 11 kilometrów od miejscowości gminnej Golczewo.

Nieruchomość o powierzchni całkowitej 350 m² – dwukondygnacyjna.

Wybudowany w 1970 roku – zielona okolica szczególnie miejsce dla osób starszych i dzieci.

Działka 530 m² oraz duży ogród.

Budynek gospodarczy 400 m².

Klucze w biurze na oglądanie proszę umawiać się telefonicznie pod nr Tel.511 573 612.

Mieszkanie 90 m² – sklep 80 m² – piwnica 90 m² – strych 90 m².

W skład mieszkania wchodzi 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, ogrzewanie piecem CO.

Nieruchomość położona w pasie nadmorskim.

W pobliżu rzeka - spływ kajakowy.

15 minut spokojnej jazdy do Polo Market, apteka, szkoła, przystanek autobusowy, bankomat, ośrodek zdrowia.
Do najbliższej miejscowości nadmorskiej w Dziwnówku to zaledwie 25 minut spokojnej jazdy.

Niska cena czyni tą ofertę atrakcyjną.

Zapraszam do prezentacji po przednim kontakcie Tel.511573612

NASZE OFERTY ORAZ PEŁNA GALERIA ZDJĘĆ SPRZEDAWANYCH NIERUCHOMOŚCI WYŁĄCZNIE NA STRONIE
STANCZYKNIERUCHOMOSCI

Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz
kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Sieć LAN	NIE MA
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Symbol	60/STN/ODS	Stan budynku	DOBRY
Typ nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	2019-01-31	Mieszkanie dla Młodych	JEST
Cena	176 000 PLN	Stara cena	156 000 PLN
Cena za m ²	503 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kamieński
Gmina	Golczewo	Miejscowość	Golczewo
Kod pocztowy	72-410	Ulica	Dargoszewo
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZALESIONA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Okolica	Lasy , Jeziora , Spływ Kajakowy
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Pow. całkowita	350,00 m ²	Pow. działki	530,00 m ²
Szerokość działki (mb.)	25,00	Długość działki (mb.)	23,00
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA
Pow. użytkowa	260,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Typ domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE, USŁUGOWO-HANDLOWE	Rodzaj budynku	DOM

Rok budowy	1970	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	15 m ²
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	15	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Powierzchnia WC	15	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	60	Liczba sypialni	3
Liczba pięter	1	Wysokość kondygnacji	260,00 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Piwnica pow.	90,00 m ²	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	NIE MA
Winda w nieruchomości	NIE MA	Energia elektryczna	NIE MA
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony gaz	NIE MA
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	NIE MA
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Głośność okolicy	CICHE	Klimatyzacja	NIE MA
Wentylacja	NIE MA	Internet	JEST
Telewizor	JEST	Telewizja kablowa	NIE MA
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piecyk gazowy	NIE MA	Piekarnik	NIE MA
Zmywarka	NIE MA	Kuchnia gazowa	NIE MA
Kuchnia elektryczna	JEST	Kuchnia indukcyjna	NIE MA
Alarm	NIE MA	Ochrona	NIE MA
Monitoring	NIE MA	Drzwi antywłamaniowe	NIE MA
Rolety antywłamaniowe	JEST	Osiedle zamknięte	NIE MA

Domofon	NIE MA	Recepcja	NIE MA
Okna antywłamaniowe	NIE MA	Rodzaj okien	DREWNIANE
Pokrycie dachu	BLACHA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PANELE
Elewacja	INNE	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Opomiarowanie ciepła	NIE MA	Audyt energetyczny	NIE MA
Parking strzeżony	NIE MA	Parking TIR	NIE MA
Garaż	NIE MA	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsc garażowych	2	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	JEST
Basen	NIE MA	Sauna	NIE MA
Garderoba	NIE MA	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Hala garażowa	NIE MA	Rampa	NIE MA
Witryna	NIE MA	Udogodnienia dla inwalidów	NIE MA
Kominek	NIE MA	Balkon	NIE MA
Taras	NIE MA	Loggia	NIE MA
Strych	JEST	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Najbliższe SPA	1
Najbliższy basen	1	Najbliższy park	1
Najbliższy las	1	Najbliższe góry	1
Najbliższe morze	1	Najbliższa łąka	1
Najbliższa rzeka	1	Najbliższa linia brzegowa	1
Najbliższe jezioro	1	Najbliższy sklep	1
Najbliższa przychodnia	1	Najbliższy żłobek	1
Najbliższe przedszkole	1	Najbliższa Szkoła Podstawowa	1
Najbliższe Gimnazjum	1	Najbliższa szkoła średnia	1

Najbliższa uczelnia wyższa	1	Najbliższa stacja PKP	1
Najbliższy przystanek PKS	1	Najbliższe lotnisko	1
Najbliższa przystań promowa	1	Najbliższa marina	1
Komunikacja miejska	1	Posterunek policji	1
Straż Pożarna	1	Najbliższy hipermarket	1
Najbliższa apteka	1	Najbliższy lokal gastronomiczny	1
Najbliższa stacja paliw	1	Nr Licencji	24451
Rolety	NIE MA	Żaluzje	NIE MA
Najbliższe kino	1	Najbliższy teatr	1
Najbliższa kawiarnia	1	Najbliższy klub fitness	1
Najbliższa siłownia	1	Najbliższy szpital	1
Najbliższa stacja metra	1	Najbliższy hotel	1
Najbliższy bankomat	1	Najbliższy bank	1
Najbliższa poczta	1	Najbliższy plac zabaw	1
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA	Suszarka do ubrań	NIE MA
Kraty w oknach	NIE MA	Osobne WC	NIE MA



Damian Stańczyk
właściciel

+48511573612
biuro@stanczyknieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.stanczyknieruchomosci.pl