

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 1 200,00 m<sup>2</sup>,  
Stawno  
Cena **33 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest działka o powierzchni 1200m<sup>2</sup> położona zaledwie 15 minut jazdy od centrum Kamienia Pomorskiego.

Działka usytuowana przy drodze asfaltowej sprzedawana z udziałem w drodze wewnętrznej.

Dla działki wydane są warunki zabudowy na budowę mieszkalną.

Wysokość budynku do 10m, elewacja frontowa do 15m, kąt nachylenia dachu 30°-45° oraz powierzchnia zabudowy do 15% działki.

Wszystkie media ( prąd, woda,) około 50 metrów od działki.

Warunki zabudowy przewidują przydomową oczyszczalnię ścieków lub zbiornik bezodpływowy na szambo.

Dругa działka o powierzchni 1560m<sup>2</sup> sprzedawana za cenę 42000 zł.

Bliskość dzikiej natury oraz położenie obok Kamienia Pomorskiego jest bardzo dużym atutem tej oferty..

**Zapraszam do prezentacji po uprzednim kontakcie Tel 506 444 727**

Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Symbol	33/STN/OGS	Typ nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	2019-01-12
Cena	33 000 PLN	Cena za m <sup>2</sup>	28 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kamieński	Gmina	Kamień Pomorski
Miejscowość	Stawno	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Posiada warunki zabudowy	JEST	Działka uzbrojona	NIE MA
Okolica	las, rzeka, łąki	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Pow. działki	1 200,00 m <sup>2</sup>
Szerokość działki (mb.)	30,00	Długość działki (mb.)	40,00
Kształt działki	TRÓJKĄT	Zagospodarowanie działki	KRZEWY
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA
Linia telefoniczna	NIE MA	Energia elektryczna	NIE MA
Napięcie 400V (siła)	NIE MA	Podłączony gaz	NIE MA
Podłączony wodociąg	NIE MA	Podłączona kanalizacja	NIE MA
Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	Źródło wody	WODA MIEJSKA

Głośność okolicy	CICHE	Ciepłociąg	NIE MA
Czy jest KW	JEST	Wodomierz	NIE MA
Najbliższe SPA	1	Najbliższy basen	1
Najbliższy park	1	Najbliższy las	1
Najbliższe góry	1	Najbliższe morze	1
Najbliższa łąka	1	Najbliższa rzeka	1
Najbliższa linia brzegowa	1	Najbliższe jezioro	1
Najbliższy sklep	1	Najbliższa przychodnia	1
Najbliższy żłobek	1	Najbliższe przedszkole	1
Najbliższa Szkoła Podstawowa	1	Najbliższe Gimnazjum	1
Najbliższa szkoła średnia	1	Najbliższa uczelnia wyższa	1
Najbliższa stacja PKP	1	Najbliższy przystanek PKS	1
Najbliższe lotnisko	1	Najbliższa przystań promowa	1
Najbliższa marina	1	Komunikacja miejska	1
Posterunek policji	1	Straż Pożarna	1
Najbliższy hipermarket	1	Najbliższa apteka	1
Najbliższy lokal gastronomiczny	1	Najbliższa stacja paliw	1
Nr Licencji	24451	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Najbliższe kino	1
Najbliższy teatr	1	Najbliższa kawiarnia	1
Najbliższy klub fitness	1	Najbliższa siłownia	1
Najbliższy szpital	1	Najbliższa stacja metra	1
Najbliższy hotel	1	Najbliższy bankomat	1
Najbliższy bank	1	Najbliższa poczta	1
Najbliższy plac zabaw	1		



Damian Stańczyk  
właściciel

+48511573612  
[biuro@stanczyknieruchomosci.pl](mailto:biuro@stanczyknieruchomosci.pl)

Stańczyk Nieruchomości  
Buszęcin 3 A  
72-400 Kamień Pomorski  
+48511573612  
[biuro@stanczyknieruchomosci.pl](mailto:biuro@stanczyknieruchomosci.pl)

Więcej ofert na stronie [www.stanczyknieruchomosci.pl](http://www.stanczyknieruchomosci.pl)