Stańczyk Nieruchomości
Buszęcin 3 A
72-400 Kamień Pomorski
+48511573612
biuro@stanczyknieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 30,00 m^2,

Nowogard

Cena **125 000** zł









Na sprzedaż ciepłe i słoneczne, w pełni umeblowane mieszkanie o powierzchni 30 m 2 położone na pierwszym piętrze w budynku wielorodzinnym.

Na oglądanie proszę umawiać się telefonicznie pod nr Tel.506 444 393.

Czynsz 150 zł miesięcznie przekazywany do wspólnoty mieszkaniowej – remontowe , sprzątanie klatki.

Stańczyk Nieruchomości
Buszęcin 3 A
72-400 Kamień Pomorski
+48511573612
biuro@stanczyknieruchomosci.pl

Nieruchomość składa się z jednego pokoju z aneksem kuchennym, oraz łazienki z WC, do mieszkania przynależy piwnica.
Mieszkanie w pełni umeblowane, do odświeżenia, do zamieszkania od zaraz.
Ogrzewanie piecem kaflowym, centralne ogrzewanie – instalacja w domu, istnieje możliwość podłączenia do sieci gazowej.
Mieszkanie położone w spokojnej okolicy przy jeziorze Nowogardzkim.
Miejscowość położona przy trasie numer 6 Szczecin – Gdańsk.

Zapraszam do prezentacji po uprzednim kontakcie Tel.506 444 393

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację gdyż pomimo naszych starań w opisy mogą wkraść się błędy.
Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.
Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.
Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Stańczyk Nieruchomości
Buszęcin 3 A
72-400 Kamień Pomorski
+48511573612
biuro@stanczyknieruchomosci.pl

Symbol	**343/STN/OMS**	Instalacja przeciwpożarowa	✗
Za co opłaty dodatkowe	**PRĄD, WODA**	Sieć LAN	✗
Uciążliwości i ograniczenia	**BRAK UCIĄŻLIWOŚCI**	Komórka lokatorska	✗
Rozkład mieszkania	**JEDNOSTRONNE**	Stan budynku	**DOBRY**
Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**	Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**
Status	**AKTUALNA**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Nieruchomość dostępna od	**24.05.2023**	Mieszkanie dla Młodych	✓
Cena	**125 000 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Powiat	**goleniowski**
Gmina	**Nowogard**	Miejscowość	**Nowogard**
Kod pocztowy	**72-200**	Okolica	**jezioro, sklepy, PKP**
Położenie	**CENTRUM MIASTA**	Budynki w sąsiedztwie	**GĘSTA ZABUDOWA**
Powierzchnia całkowita	**30, 00 m²**	Powierzchnia użytkowa	**25, 00 m²**
Rodzaj mieszkania	**1-POKOJOWE**	Rodzaj budynku	**KAMIENICA**
Rok budowy	**1950**	Standard	**DO ODŚWIEŻENIA**
Konstrukcja budynku	**TRADYCYJNA**	Materiał ścian	**CEGŁA**
Rodzaj stropu	**DREWNIANY**	Technika budowy	**TRADYCYJNA**
Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**	Powierzchnia kuchni	**5.00 m²**
Wyposażenie kuchni	**PEŁNE**	Liczba łazienek	**1**
Powierzchnia łazienek	**5**	Stan łazienki	**DO ODNOWIENIA**
Wyposażenie łazienki	**PEŁNE**	Liczba WC	**1**
Powierzchnia WC	**5**	Droga dojazdowa	**ASFALTOWA**
Rodzaj nawierzchni	**ASFALTOWA - KOSTKA**	Liczba pokoi	**1**
Powierzchnia pokoi	**20**	Liczba sypialni	**1**

Stańczyk Nieruchomości
Buszęcin 3 A
72-400 Kamień Pomorski
+48511573612
biuro@stanczyknieruchomosci.pl

Piętro	**1**	Liczba pięter [wliczając parter]	**2**
Ilość poziomów	**1**	Wysokość kondygnacji	**300, 00 cm**
Umeblowanie	**PEŁNE**	Źródło c.w.	**BOJLER ELEKTRYCZNY**
Ogrzewanie	**INNE**	Podpiwniczenie /piwnica	**PODPIWNICZONY**
Powierzchnia piwnicy	**5, 00 m²**	Dostępne sieci	**prąd, woda, gaz**
Stan instalacji	**PO WYMIANIE**	Forma własności	**PEŁNA WŁASNOŚĆ**
Linia telefoniczna	✗	Winda w nieruchomości	✗
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✗
Podłączony gaz	✗	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**
Źródło wody	**WODA MIEJSKA**	Uciążliwość okolicy	**UMIARKOWANIE CICHE**
Klimatyzacja	✗	Wentylacja	✗
Internet	✗	Telewizor	✗
Telewizja kablowa	✗	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piecyk gazowy	✗
Piekarnik	✓	Zmywarka	✗
Kuchnia gazowa	✓	Kuchnia elektryczna	✗
Kuchnia indukcyjna	✗	Alarm	✗
Wideofon	✗	Ochrona	✗
Monitoring	✗	Drzwi antywłamaniowe	✗
Rolety antywłamaniowe	✗	Osiedle zamknięte	✗
Domofon	✗	Recepcja	✗
Okna antywłamaniowe	✗	Rodzaj okien	**DREWNIANE**
Pokrycie dachu	**DACHÓWKA BETONOWA**	Kształt dachu	**DWUSPADOWY**
Poddasze	**BRAK PODDASZA**	Rodzaj podłogi	**PANELE, TERAKOTA**

Stańczyk Nieruchomości
Buszęcin 3 A
72-400 Kamień Pomorski
+48511573612
biuro@stanczyknieruchomosci.pl

Elewacja	**BARANEK**	Rodzaj ogrodzenia	**BRAK**
Ogrodzenie	**BRAK OGRODZENIA**	Czy jest KW	✓
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Opomiarowanie ciepła	✗	Audyt energetyczny	✓
Parking strzeżony	✗	Parking TIR	✗
Garaż	✗	Liczba miejsc parkingowych	**15**
Typ parkingu	**UTWARDZONY**	Ogródek	✗
Basen	✗	Sauna	✗
Garderoba	✗	Pomieszczenie gospodarcze	✗
Hala garażowa	✗	Rampa	✗
Witryna	✗	Udogodnienia dla inwalidów	✗
Kominek	✗	Balkon	✗
Taras	✗	Loggia	✗
Strych	✗	Widok na północ	✓
Widok na południe	✓	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Najbliższe SPA	**1**
Najbliższy basen	**1**	Najbliższy park	**1**
Najbliższy las	**1**	Najbliższe góry	**1**
Najbliższe morze	**1**	Najbliższa łąka	**1**
Najbliższa rzeka	**1**	Najbliższa linia brzegowa	**1**
Najbliższe jezioro	**1**	Najbliższy sklep	**1**
Najbliższa przychodnia	**1**	Najbliższy żłobek	**1**
Najbliższe przedszkole	**1**	Najbliższa Szkoła Podstawowa	**1**
Najbliższa szkoła średnia	**1**	Najbliższa uczelnia wyższa	**1**

Stańczyk Nieruchomości
Buszęcin 3 A
72-400 Kamień Pomorski
+48511573612
biuro@stanczyknieruchomosci.pl

Najbliższa stacja PKP	**1**	Najbliższy przystanek PKS	**1**
Najbliższe lotnisko	**1**	Najbliższa przystań promowa	**1**
Najbliższa marina	**1**	Komunikacja miejska	**1**
Posterunek policji	**1**	Straż Pożarna	**1**
Najbliższy hipermarket	**1**	Najbliższa apteka	**1**
Najbliższy lokal gastronomiczny	**1**	Najbliższa stacja paliw	**1**
Nr Licencji	**24451**	Rolety	✓
Żaluzje	✗	Najbliższe kino	**1**
Najbliższy teatr	**1**	Najbliższa kawiarnia	**1**
Najbliższy klub fitness	**1**	Najbliższa siłownia	**1**
Najbliższy szpital	**1**	Najbliższa stacja metra	**1**
Najbliższy hotel	**1**	Najbliższy bankomat	**1**
Najbliższy bank	**1**	Najbliższa poczta	**1**
Najbliższy plac zabaw	**1**	Wyposażenie łazienki (wykaz)	**OKNO, WC, PRALKA, LUSTRO, UMYWALKA**
Suszarka do ubrań	✗	Kuchenka mikrofalowa	✗
Kraty w oknach	✗	Osobne WC	✗

Radosław Ciężyk

+48506444393
biuro@stanczyknieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.stanczyknieruchomosci.pl**